

ТРАНСПРОЕКТ Групп

Подготовка и «запуск» проектов
государственно-частного партнёрства
в отраслях инфраструктуры России и СНГ



Негосударственный институт развития «ТРАНСПРОЕКТ» (ТРАНСПРОЕКТ Групп) с 2006 года специализируется на привлечении и управлении инвестициями в комплексное и устойчивое развитие территорий, ключевые инфраструктурные «точки роста», на основе активного применения механизма государственно-частного партнёрства (ГЧП).



Ключевая деятельность ТРАНСПРОЕКТ Групп сконцентрирована на венчурном инвестировании в предпосевную, посевную и стадию «запуска» проектов ГЧП, заканчивающуюся формированием специальной проектной компании и заключением с органом государственного или муниципального управления твёрдого соглашения. В отдельных случаях, ТРАНСПРОЕКТ Групп остаётся в проекте в течение всего жизненного цикла, разделяя все проектные риски.

В портфеле успешных проектов ТРАНСПРОЕКТ Групп - крупнейшие объекты общественной инфраструктуры России и стран СНГ, объём бюджетных ассигнований и частных инвестиций в которые превышает 3,5 трлн рублей.



Наш подход к инвестициям в проекты ГЧП



ТРАНСПРОЕКТ Групп – инвестиционный интегратор и организатор консорциума инвесторов. Консорциум инвесторов, формируемый отдельно для каждого проекта ГЧП, - гарантия оптимального структурирования взаимных обязательств, наилучшего подбора компетенций и условий финансирования



Роль ТРАНСПРОЕКТ Групп на этапах жизненного цикла проекта ГЧП



Комплексные инвестиционные проекты



Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических производств, Приморский край



Инициатор

ПАО «НК «Роснефть»

АО «Восточная нефтехимическая компания»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 1,2 трлн руб.

Срок соглашения – 49 лет

Мощность по переработке нефти – 12 млн т/год

Мощность по переработке продуктов нефтехимии – 3,4 млн т/год

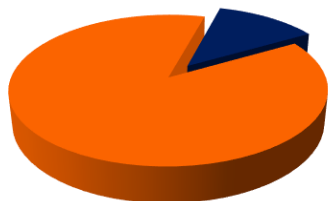
Краткое описание

Комплексный проект, включающий в себя создание объектов:

1. Реконструкция станции «Кузнецово» Дальневосточной ж/д и строительство внеплощадочного подъездного ж/д пути.
2. Строительство морского терминала в заливе Восток.
3. Реконструкция Находкинского водозабора подземных вод и реконструкция водопроводных сетей и сооружений от Находкинского водозабора подземных вод.
4. Строительство автомобильной дороги «Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артём-Находка-порт Восточный в Приморском крае».
5. Строительство объектов нефте- и газопровода.
6. Инженерная подготовка территории и защита от подтопления.
7. Строительство социальной инфраструктуры (здравоохранение, жилищный фонд).

Структура финансирования

федеральный бюджет
12%



частные инвестиции
88%



Мурманский транспортный узел

Мурманская область



Инициатор

Министерство транспорта Российской Федерации
ФКУ «Ространсmodernизация»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 152,1 млрд руб.

Срок соглашения – 49 лет

Грузооборот – 70 млн т/год

Краткое описание

1. Строительство и реконструкция объектов портовой инфраструктуры на берегу Кольского залива, в том числе строительство на западном берегу терминалов по перевалке угля, нефти и нефтепродуктов; строительство на восточном берегу контейнерного терминала, реконструкция угольного терминала.
2. Создание производственных и портовых мощностей на западном и восточном берегах Кольского залива в целях реализации проектов освоения перспективных месторождений углеводородов арктического шельфа. Создание особой экономической зоны (ОЭЗ).
3. Развитие железнодорожной инфраструктуры, включая строительство ветки Выходной – Лавна и десяти ж/д станций и парков.
4. Развитие автодорожной инфраструктуры, в том числе развитие улично-дорожной сети г. Мурманска, реконструкция автодороги «Кола».

Структура финансирования

федеральный бюджет
38%



частные инвестиции
62%



Новороссийский транспортный узел Краснодарский край



Инициатор

Министерство транспорта Российской Федерации
ФКУ «Ространсmodernизация»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 120,2 млрд руб.

Срок соглашения – 49 лет

Грузооборот – 100 млн т/год

Краткое описание

1. Создание объектов железнодорожной инфраструктуры: строительство станции в районе разъезда «9-ый км» Северо-Кавказской железной дороги, железнодорожных парков и развитие станции «Новороссийск» Северо-Кавказской железной дороги.
2. Создание объектов портовой инфраструктуры: строительство двух зерновых терминалов, контейнерного на территории Лесного порта, контейнерного и зернового в Юго-Восточном грузовом районе, контейнерного терминала на территории ОАО «НСПЗ» и Восточного грузового района, мазутного и лесного, по перевалке светлых нефтепродуктов, по перевалке глинозема, по перевалке жидкой серы, нефтеналивного района «Шесхарис», бункеровочных мощностей.
3. Строительство объектов автодорожной инфраструктуры: автодороги, автомобильного путепровода, автомобильной развязки.

Структура финансирования

частные инвестиции	федеральный бюджет
60%	39,9%



бюджет Краснодарского края
0,1%



Логистические и промышленные парки



Таможенно-логистический комплекс Кыргызская Республика



Инициатор

Государственная таможенная служба при Правительстве Кыргызской Республики

Существенные условия

Общий объем инвестиций – \$30 млн

Срок соглашения – 25 лет

Мощность – 365 тыс. т/сутки

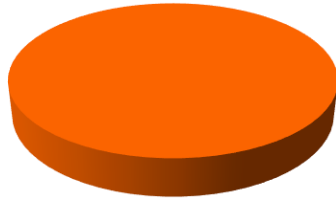
Площадь ТЛК – 30 000 м²

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание и эксплуатация за счет средств частного партнёра таможенно-логистического комплекса в Ат-Башинском районе Нарынской области Кыргызской Республики. ТЛК состоит из двух обособленных составляющих: таможенной и коммерческой. К таможенной составляющей относятся объекты, на которых оказываются услуги, связанные с выполнением госфункций по таможенному оформлению и контролю товаров. Основой для таможенной составляющей, а также для формирования и развития ТЛК, являются склады временного хранения. На СВХ располагается таможенный орган (таможенный пост). К коммерческой составляющей относятся объекты, на которых оказываются услуги, связанные с транспортировкой, хранением и иными сопутствующими услугами для совершения торговых, транспортных операций, в том числе международных.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Дмитровский межрегиональный мультимодальный логистический центр, Московская область



Инициатор

Министерство транспорта Российской Федерации
ФКУ «Ространсmodernизация»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 11 млрд руб.

Срок соглашения – 49 лет

Грузооборот – 6 млн т/год

Краткое описание

1. Создание объектов железнодорожной инфраструктуры. Развитие железнодорожной станции Каналстрой, строительство ж/д путей необщего пользования, внутрипортовых ж/д путей.
2. Создание объектов портовой инфраструктуры, терминалов: складского с системой холодоснабжения; прикордонных, генеральных и тыловых складов под генеральные и навалочные грузы; причалов №1-9; гидротехнических объектов операционной акватории порта, причальных фронтов (причалы №1-9), рейда для отстоя судов транзитного флота; берегоукрепление.
3. Строительство объектов автомобильной инфраструктуры, внутренних и подъездных автодорог.
4. Строительство прочих объектов, объектов инженерной инфраструктуры, общепортовых объектов.

Структура финансирования

федеральный бюджет
45%



частные инвестиции
55%



Инфраструктура АПК «Безопасный город»



Система контроля безопасности дорожного движения Московская область



Инициатор

ООО «МВС ГРУП»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 4,9 млрд руб.

Срок соглашения – 12 лет

Количество камер ФВФ – 1 055 шт.

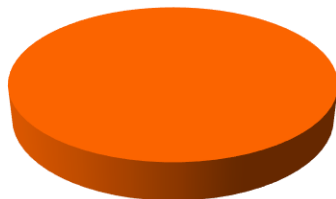
Количество камер видеонаблюдения – 778 шт.

Краткое описание

В рамках проекта предусмотрено создание и эксплуатация системы контроля безопасности дорожного движения, состоящей из элементов обустройства автомобильных дорог – стационарных и передвижных комплексов ФВФ, ЦОД, иного оборудования, технологически связанных между собой. Концессионер должен оснастить помещение ЦОД для осуществления деятельности необходимым серверным оборудованием, инженерными сетями и системами, а также системным и прикладным программным обеспечением сбора, обработки и хранения информации. Объект соглашения создается поэтапно: 1 этап включает в себя создание ЦОД, рубежей контроля, оборудованных стационарными и передвижными комплексами ФВФ нарушений правил дорожного движения, 2 этап – создание системы видеонаблюдения за нарушениями проезда железнодорожных переездов.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Создание элементов АПК «Безопасный город» Республика Дагестан



Инициатор

АО «Азимут»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 1,4 млрд руб.

Срок соглашения – 11,5 лет

Количество камер ФВФ – 102 шт.

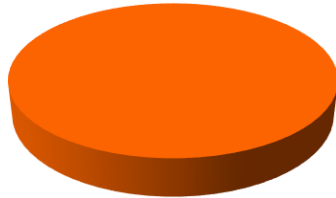
Центр мониторинга – 3 200 м²

Краткое описание

В рамках проекта Частный инвестор должен за свой счет создать элементы обустройства автомобильных дорог - недвижимое и движимое имущество, работающее в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения, здание Единого центра оперативного реагирования с размещенным в нем оборудованием, необходимым для функционирования комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, также движимое имущество, предназначенное для функционирования аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Общая площадь Единого центра оперативного реагирования - не менее 3200 м², количество этажей - 6 (шесть) с цокольным этажом.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Система комплексной безопасности дорожного движения Волгоградская область



Инициатор

ПАО «Ростелеком»
ООО «ЭйТи Сервис»

Существенные условия

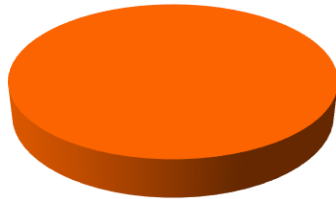
Общий объем инвестиций – 6,4 млрд руб.
Срок соглашения – 12 лет
Количество камер ФВФ – 321 шт.
Количество постов весового контроля – 35 шт.

Краткое описание

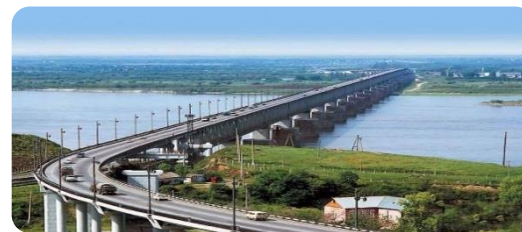
В рамках проекта предусмотрено создание комплексной системы безопасности дорожного движения, обеспечивающей видеоконтроль дорожной ситуации, фотовидеофиксацию нарушений ПДД, контроль перевозки крупногабаритных и тяжеловесных грузов на территории Волгоградской области. Для размещения центра контроля за дорожной ситуацией автоматизированной системы контроля Частный инвестор должен возвести двухэтажное здание, общей площадью не менее 900 м². Также Частный инвестор должен создать развертываемое серверное и телекоммуникационное оборудование необходимое для функционирования системы. Частный инвестор в течение срока действия соглашения должен будет осуществить модернизацию, эксплуатацию, ремонт и капитальный ремонт объекта соглашения, рассылку собственникам постановлений о привлечении к административным правонарушениям.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Транспортная инфраструктура



Железнодорожная инфраструктура ОЭЗ ППТ «Тольятти» Самарская область



Инициатор

АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Тольятти"»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 1,42 млрд руб.

Срок соглашения – 15 лет

Протяженность железной дороги – 13 900 п.м

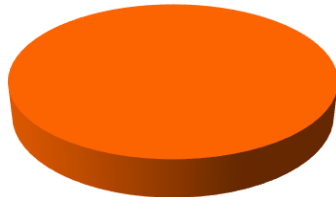
Максимальный грузооборот – 1,39 млн т/год

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание железнодорожной инфраструктуры, необходимой для обеспечения деятельности особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти» строительство новых железнодорожных путей к ОЭЗ «Тольятти», предусмотренной для перевозки на территорию ОЭЗ «Тольятти» грузов резидентов. Концессионер должен будет разработать проектно-сметную документацию, построить объект и осуществлять его эксплуатацию. В объект соглашения входят соединительные ж/д пути необщего пользования от станции Тольятти Куйбышевской железной дороги до границы площадки ОЭЗ «Тольятти» и внутриплощадочные ж/д пути необщего пользования, расположенные на площадке ОЭЗ «Тольятти».

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Создание сухогрузного района морского порта Тамань Краснодарский край



Инициатор

Министерство транспорта Российской Федерации
ФКУ «Ространсмодернизация»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 228 млрд руб.

Срок соглашения – 49 лет

Грузооборот – 80 млн т/год

Краткое описание

1. Строительство объектов гидротехнических сооружений (включая подходной канал, операционные акватории порта и рейды для стоянок судов, причалы для судов обслуживающего флота), новых портовых комплексов для перегрузки угля, зерна, мин. удобрений, серы, стали, контейнеров и других грузов.
2. Строительство и реконструкция объектов ж/д инфраструктуры (участка линии ст.Вышестеблиевская – ст.Тамань-пассажирская, участка линии ст.Тамань-пассажирская - восточный вход транспортного перехода через Керченский пролив и т.д.).
3. Строительство автомобильной подъездной дороги и развязок, соединяющих порт с федеральной автомобильной дорогой М-25.
4. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.

Структура финансирования

федеральный бюджет
33%



частные инвестиции
67%



Транспорт общего пользования



Дзержинская линия Новосибирского метрополитена

Новосибирская область



Инициатор

Министерство экономического развития Новосибирской области

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 12,3 млрд руб.

Срок соглашения – 8 лет

Строительная длина – 3,54 км

Пассажиропоток – 22,7 млн чел./год

Краткое описание

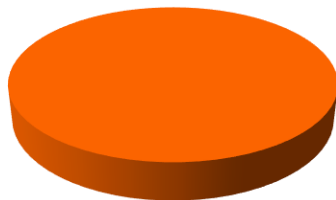
В рамках концессионного соглашения планируется осуществить строительство участка продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции «Золотая Нива» до станции «Молодежная» с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское».

Проект включает в себя строительство линии метро на эстакадном участке и в тоннелях мелкого заложения со следующими объектами: перегонные тоннели; притоннельные сооружения; станционные комплексы; эстакадный закрытый участок трассы.

Предусмотрено строительство полной инфраструктуры, включая инженерные сети и системы, инженерное оборудование, для эксплуатации новых перегонов и станций метро.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Канатная транспортная система город Москва



Инициатор

ООО Спортивный комплекс «Воробьевы горы»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 5,3 млрд руб.

Срок соглашения – 25 лет

Протяженность – 2 300 м

Количество станций – 2 шт.

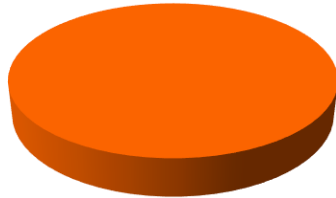
Краткое описание

В рамках концессионного соглашения планируется создание канатной транспортной системы общего пользования с приводной станцией, расположенной около станции метро «Сходненская», и возвратной станцией, расположенной около станции метро «Речной вокзал». Площадь станции канатной дороги у станции метрополитена «Сходненская» – 3 200 м², станции канатной дороги у станции метро «Речной вокзал» - 900 м².

Канатная дорога будет функционировать в качестве пассажирского внеуличного транспорта с возможностью оплаты средствами билета «Кошелёк» транспортной карты «Тройка». Скорость движения кабин 6 м/с в час пик. Время в пути не более 7 минут в час пик и не более 10 минут в межпиковое время. Интервал движения кабин не более 1 минуты в час пик, не более 0,5 минуты в межпиковое время.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Система контроля проезда пассажиров в городе Краснодар Краснодарский край



Инициатор

Администрация муниципального образования город Краснодар

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 291 млн руб.

Срок соглашения – 15 лет

Количество средств пассажирского транспорта – 700 шт.

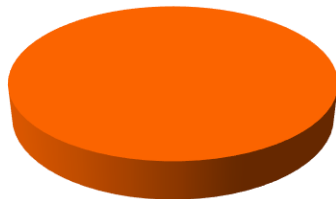
Количество локальных центров – 7 шт.

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание автоматизированной системы контроля проезда пассажиров на наземном городском транспорте и единого центра обработки данных в городе Краснодаре. В течение срока действия соглашения предусмотрены две плановые замены всего оборудования. Комплекс является унифицированной многопрофильной модульной системой, включающей в себя широкий спектр решаемых задач (повышение собираемости проездной платы, учет транспортной работы, автоматический сбор данных о пассажиропотоке, подготовка исходных данных для взаиморасчетов между бюджетом и перевозчиками за фактически совершенные поездки по льготным картам и т.п.). Установка автоматизированной системы контроля проезда пассажиров планируется на всем общественном транспорте (автобусах, троллейбусах, трамваях).

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Жилищно-коммунальное хозяйство



Объекты водоотведения Судогодского района Владимирская область



Инициатор

Администрация муниципального образования «Судогодский район»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 250 млн руб.

Срок соглашения – 25 лет

Производительность новых очистных сооружений – 2 000 м³/сутки

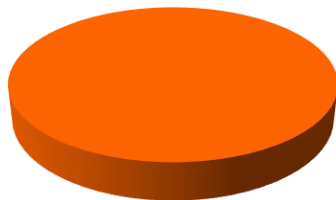
Строительство новых сетей – 15,5 км

Краткое описание

Проектом предусмотрено передача сетей водоотведения в пяти сельских поселениях муниципального образования «Судогодский район» Владимирской области для реконструкции и эксплуатации Концессионеру. В целях реализации проекта концессионер за счет собственных средств должен будет построить очистные сооружения, построить напорные коллекторы и сети, осуществить эксплуатацию передаваемого во владение и пользование муниципальным образованием имущества и предоставления услуг населению по водоотведению в течение всего срока действия соглашения в рамках установленных и согласованных тарифов с Департаментом цен и тарифов Владимирской области.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Строительство двух заводов по переработке илового осадка сточных вод, город Москва



Инициатор

ООО «ГлавПромСтрой»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 26,98 млрд руб.

Срок соглашения – 20,5 лет

Мощность – 900 тыс. т/год

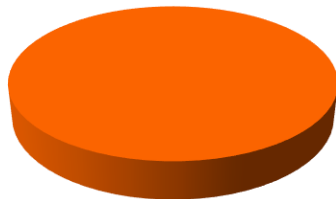
Количество создаваемых объектов – 2 шт.

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание на территории Люберецких очистных сооружений и Курьяновских очистных сооружений двух объектов водоотведения, предназначенных для осуществления деятельности по обращению с осадком сточных вод, мощностью по 500 тыс. тонн осадка в год каждый, что позволит обеспечить потребности города Москвы в обращении с механически обезвоженным осадком сточных вод. В целях реализации проекта концессионер должен будет осуществить проектирование, строительство, эксплуатацию объектов, включая выполнение мероприятий по обращению с осадком: получение (образование) из осадка высушенного осадка, его накопление, транспортировку (в том числе на цементные заводы (производства)), передачу третьим лицам, иные виды деятельности по обращению с высушенным осадком, соответствующие действующему законодательству.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Комплексный полигон по утилизации и переработке ТКО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра



Инициатор

ООО «Югорская промышленная корпорация»

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 2,1 млрд руб.

Срок соглашения – 35 лет

Площадь земельного участка – 128 га

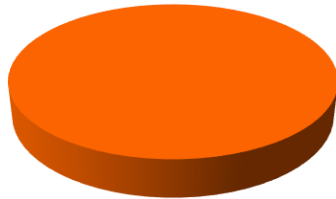
Мощность объекта – 600 тыс. т/год

Краткое описание

Реализация проекта строительства комплексного полигона по утилизации и переработке отходов осуществляется с целью сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещению твердых коммунальных и промышленных отходов 1-5 классов опасности. Проектом предусмотрен прием отходов из населенных пунктов и муниципальных образований территории Сургутского района. Проектом также предусмотрена безопасная утилизация и переработка твердых коммунальных отходов в объеме 1 000 тыс. м³/год (200 тыс. т/год.); безопасная утилизация и переработка различных групп промышленных отходов в объеме 250 тыс. т/год; безопасная утилизация и переработка жидких бытовых отходов. Новый комплексный полигон будет полностью заменять существующий после окончания срока действия.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Инфраструктура здравоохранения



Областной клинический онкологический диспансер Республика Беларусь



Инициатор

Европейская экономическая комиссия ООН
Министерство экономики Республики Беларусь

Существенные условия

Общий объем инвестиций – \$200 млн

Срок соглашения – 30 лет

Реконструкция существующего здания – 5 этажей, 110 коек

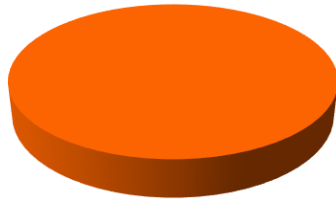
Строительство новых зданий – 7 шт., 292 койки

Краткое описание

Проектом предусмотрена реконструкция комплекса зданий УЗ «Городская клиническая больница №3» в г. Гродно под «Гродненский областной клинический онкологический диспансер», в том числе реконструкция существующих зданий и строительство новых отделений (операционного блока, отделения лучевой терапии, отделения радионуклидной диагностики, отделения лечения открытыми изотопами, патологоанатомического отделения) для лечения онкологических больных. Частный партнёр должен будет осуществить реконструкцию и строительство, техническое обслуживание объектов, включая закупку медицинского оборудования и его обслуживание, оказывать дополнительные платные медицинские услуги.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Выксунская центральная районная больница Нижегородская область



Инициатор

Министерство имущественных и земельных отношений
Нижегородской области

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 7,1 млрд руб.

Срок соглашения – 15 лет

Общая площадь зданий – 78 000 м²

Создание новых зданий – 5 шт.

Краткое описание

Концессионным соглашением предусмотрена реализация проекта «Развитие медицинского кластера «Выкса – Навашино – Кулебаки – Вознесенское» Нижегородской области». Проект включает в себя:

- строительство отделения акушерства/гинекологии с женской консультацией в г.Выкса,
- реконструкцию высвобождаемого акушерского отделения ГБУЗ НО «Выксунская ЦРБ» под детскую поликлинику,
- реконструкцию инфекционного отделения,
- реконструкцию основного здания ГБУЗ НО «Выксунская ЦРБ»,
- маршрутизацию пациентов в кластере,
- обеспечение врачебными кадрами.

Структура финансирования

федеральный бюджет
23%



частные инвестиции
77%



Автоматизированная клинико-диагностическая лаборатория Псковская область



Инициатор

Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестициям

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 385 млн руб.

Срок соглашения – 13 лет

Количество анализов в год – до 2 млн

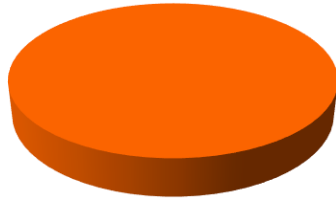
Общая площадь лаборатории – 350 м²

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание автоматизированной клинико-диагностической лаборатории на базе ГБУЗ «Псковская областная больница». Для этого, со стороны Псковской области будут переданы часть помещений больницы Частному инвестору, предназначенных для лаборатории, и находящегося в нем существующего лабораторного оборудования с целью его поэтапной полной замены и модернизации. Частный инвестор будет осуществлять эксплуатацию автоматизированной клинико-диагностической лаборатории путем организации проведения лабораторных исследований в круглосуточном непрерывном режиме. При этом выполнение лабораторных исследований будет осуществляться в рамках обязательного медицинского страхования, которые будут бесплатными для населения.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Социальная инфраструктура



Многофункциональный спортивный комплекс г.п. Московский город Москва



Инициатор

Администрация городского поселения Московский

Существенные условия

Общий объем инвестиций – 3,6 млрд руб.

Срок соглашения – 20 лет

Общая площадь – 74 400 м²

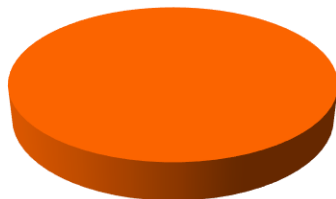
Пропускная способность в смену – 350 чел.

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса, включающего в себя строительство полноразмерного футбольного поля с подогревом с трибунами на 3000 мест, крытого футбольного манежа с трибунами на 500 мест, хоккейную площадку с трибунами на 500 мест, площадку для фигурного катания, крытый спортзал для пляжных видов спорта с трибунами на 100 мест, два теннисных корта с трибунами на 100 мест, универсальный спортивный комплекс с трибунами на 300 мест и др. Всего будет создано объектов инфраструктуры для более, чем 20 видов спорта. Помимо основных спортивных зданий и сооружений в целях функционирования Проекта необходимо будет также создать всю инженерную инфраструктуру, внутренние и наружные сети инженерно-технического обеспечения.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Детские дошкольные учреждения в Минской области Республика Беларусь



Инициатор

Программа развития ООН в Республике Беларусь
Минский районный исполнительный комитет

Существенные условия

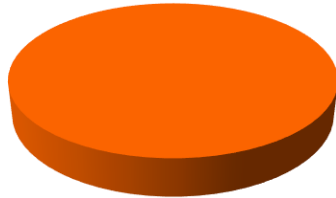
Общий объем инвестиций – \$12,5 млн
Срок соглашения – 12 лет
Количество объектов – 3 шт.
Количество создаваемых мест – 610 шт.

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание и эксплуатация 3 детских дошкольных учреждений на территории Минского района Республики Беларусь. Общее количество мест для детей после строительства детских дошкольных учреждений составит 610. Детские дошкольные учреждения частный партнёр будет строить основываясь на представленную государственным партнёром проектную документацию. В рамках проекта Частный инвестор осуществит за свой счет строительство всех объектов, их эксплуатацию и техническое обслуживание. По окончании срока действия соглашения объекты будут переданы в собственность Минскому району. Частному партнёру будет представлена возможность оказывать дополнительные услуги, не пересекающиеся с государственным обучением, на платной основе.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Детские дошкольные учреждения в г. Бишкек Кыргызская Республика



Инициатор

Агентство развития города Бишкек

Существенные условия

Общий объем инвестиций – \$13,7 млн

Срок соглашения – 15 лет

Количество объектов – 10 шт.

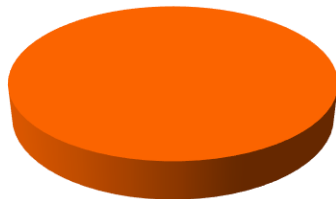
Количество создаваемых мест – 2 060 шт.

Краткое описание

Проектом предусмотрено создание и эксплуатация 6 детских дошкольных учреждений вместимостью 250 мест и 4 дошкольных учреждений вместимостью 140 мест на территории города Бишкек. Частный партнёр должен будет разработать проектно-сметную документацию, осуществить строительство объектов, техническое обслуживание эксплуатацию, включая обеспечение ведения образовательной деятельности в области дошкольного образования, организацию питания, сбор платы с пользователей (родителей) за образовательный процесс, обеспечение образовательного процесса всеми необходимыми материалами и питание. Плата для родителей за пребывание ребенка в дошкольном учреждении будет частично компенсироваться из бюджета города.

Структура финансирования

частные инвестиции
100%



Образовательная и экспертная деятельность



Подготовка региональных проектных команд

Глобализация и современные тенденции развития территорий требуют скорейшего «запуска» приоритетных инфраструктурных проектов, вызывая необходимость эффективной организации работы не только со стороны инвесторов, но и представителей ОГМУ. Практический опыт ТРАНСПРОЕКТ Групп в подготовке и реализации проектов ГЧП выявил очевидную необходимость в обучении вовлеченных руководителей и специалистов ОГМУ до уровня «квалифицированного заказчика» и последующее внедрение в систему региональных управленческих процессов.

За последние годы ТРАНСПРОЕКТ Групп провела собственные образовательные программы в 35 областных центрах России и стран СНГ, среди которых:



Республика
Беларусь



Гомельская
область



Гродненская
область



Кыргызская
Республика



Республика
Молдова



Калужская
область



Мурманская
область



Псковская
область



Рязанская
область



Новгородская
область

в том числе, организуемые Европейским союзом и Программой развития ООН, Европейской экономической комиссией ООН, а также в составе курсов повышения квалификации ГК «Внешэкономбанк» и ГК «Автодор».

ТРАНСПРОЕКТ Групп по заказу Европейского союза, Программы развития ООН и Группы Всемирного банка в 2014-2020 годах выступила Национальным консультантом Правительства Республики Беларусь по обучению проектных команд для пилотных проектов ГЧП в различных отраслях.



Практико-ориентированное сотрудничество с ВУЗами

ТРАНСПРОЕКТ Групп совместно с ВУЗами ведет работы по совершенствованию, апробации и внедрению в образовательные методики и технологии обучения практических знаний, основанных на собственном уникальном опыте «запуска» и реализации крупнейших проектов ГЧП в ключевых отраслях общественной инфраструктуры. Все преподаватели являются действующими сотрудниками компании, а рассматриваемые в ходе занятий практикумы, базируются на реальных проектах.

Практико-ориентированные модули используются ТРАНСПРОЕКТ Групп для подготовки управленцев инвестиционной направленности в рамках программ дополнительного образования Master of Business Administration (MBA), Master of Public Administration (MPA) и Магистр менеджмента в ведущих высших учебных заведениях страны:

- Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова
- Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
- Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации
- Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»
- Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова.

В 2020 году Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации и ТРАНСПРОЕКТ Групп заключили стратегическое соглашение о научно-экономическом и образовательном сотрудничестве в области ГЧП.



ТРАНСПРОЕКТ Групп принимает активное участие в формировании организационно-правовых условий для развития государственно-частного партнёрства и улучшения инвестиционного климата в Российской Федерации и за рубежом, входя в состав экспертных сообществ:

- Деловой консультативный совет по государственно-частному партнёрству Европейской экономической комиссии ООН (UNECE)
- Рабочая группа по инфраструктуре Делового совета БРИКС (BRICS)
- Подкомитет по устранению избыточных барьеров в сфере взаимной торговли и инвестиционной деятельности Консультативного комитета по вопросам предпринимательства Евразийской экономической комиссии
- Экспертная группа по развитию механизмов ГЧП в рамках Евразийского экономического союза Консультативного комитета по вопросам предпринимательства при коллегии Евразийской экономической комиссии
- Экспертный совет Государственной Думы ФС РФ по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей, районов Дальнего Востока, а также территорий, входящих в Арктическую зону Российской Федерации

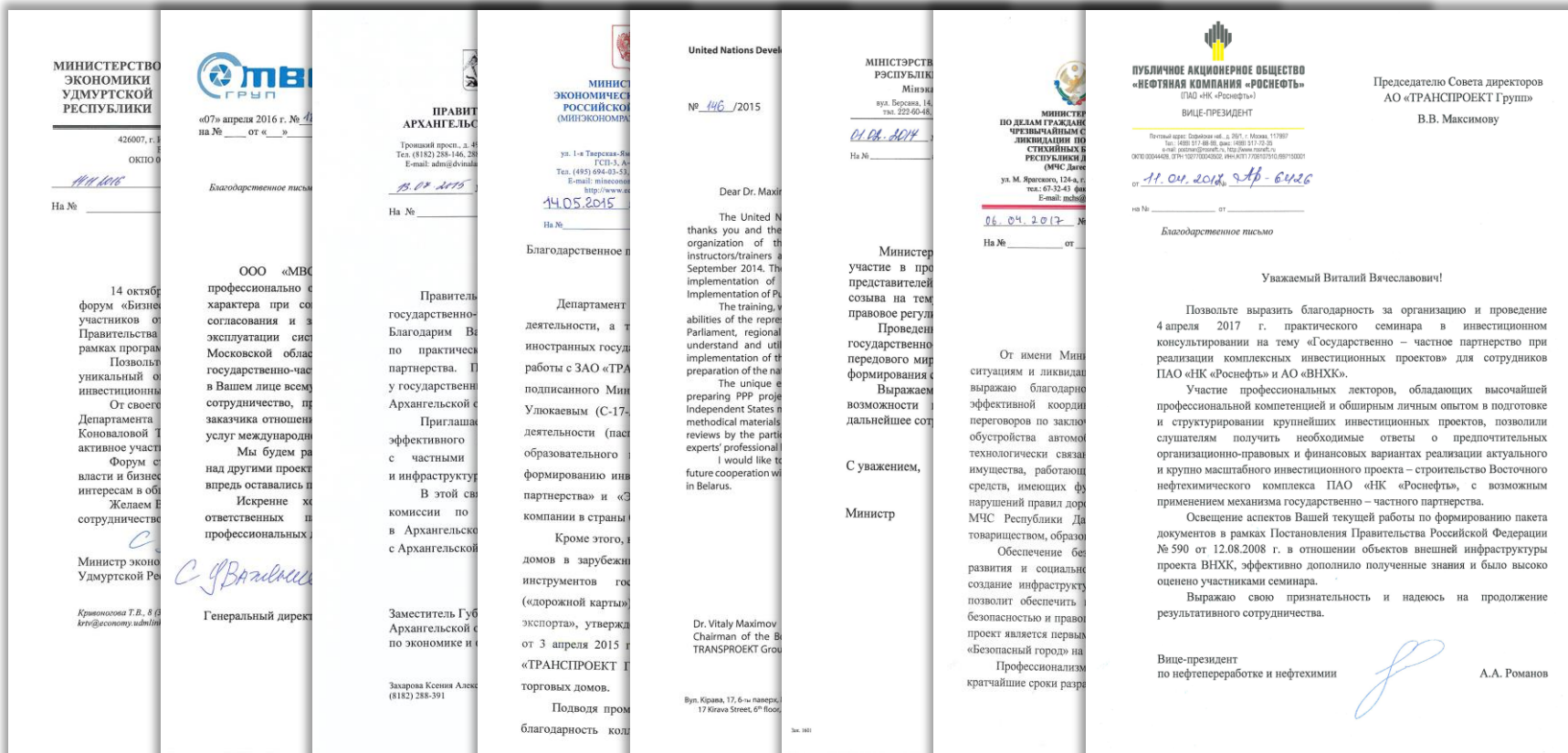
В качестве практикующей экспертной организации ТРАНСПРОЕКТ Групп неоднократно привлекалась для совершенствования законодательства об инвестиционной деятельности, концессионных соглашениях и государственно-частном партнёрстве не только в Российской Федерации, но и Республике Казахстан, Кыргызской Республике, Республике Беларусь и Республике Молдова.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Благодарственные письма



Наш комплексный подход

Комплексный подход ТРАНСПРОЕКТ Групп к инвестиционной экспертизе проектных идей, отбору перспективных и их структурирование, организации инвестирования и финансирования проектов ГЧП, одновременно учитывающий общеорганизационные, маркетинговые, юридические, экономические и технические аспекты их реализации, обеспечивает глобальное видение стейкхолдерам и является жизненно важным элементом для успешной реализации любых инфраструктурных проектов – от самых простых до экстрасложных.



Деятельность ТРАНСПРОЕКТ Групп, как негосударственного института развития, готового к венчурному инвестированию и принятию на себя проектных рисков на различных этапах жизненного цикла инвестиционного проекта, позволяет довести прорывные и инновационные проектные идеи до воплощения в реальных объектах общественной инфраструктуры, стимулируя возникновение и экспансию цифровых и традиционных «точек роста», и поддерживая уровень социального оптимизма населения в течение десятилетий.

Более 15 лет ТРАНСПРОЕКТ Групп гордится целостностью и жизнеспособностью проектов ГЧП, реализуемых вместе с нами, – к настоящему времени уже более трех четвертей инвестиционных проектов в различных отраслях и странах достигли финансового закрытия, вышли на стадию строительства или введены в эксплуатацию.





ВАШ КЛЮЧ ОТ ГЧП®

с 2006 года



Скачайте нашу презентацию!

ООО «ТРАНСПРОЕКТ Групп»

Центральный офис

Россия, 115230 г. Москва, Каширское шоссе, д. 3, корп. 2, стр. 4

тел/факс: +7 (495) 984-54-35/36

эл. почта: info@transproekt.ru

www.transproekt.ru

Контактное лицо

Коновалова Т.Н., Директор Департамента инфраструктуры и ГЧП

тел/факс: +7 (495) 984-54-35/36 доб. 108

эл. почта: konovalova@transproekt.ru

